

## ÉPÍTÉSI SZERZŐDÉS

### 1. SZERZŐDŐ FELEK

#### 1.1. **Megrendelő** megnevezése: **Beled Város Önkormányzata**

címe: 9343 Beled, Rákóczi F. u. 137.

képviseli: Tompáné Balogh Mária polgármester

bankszámla száma: 58900019-10025705

adóigazgatási száma: 15366399-2-08

#### 1.2. **Vállalkozó** megnevezése: **STRABAG Általános Építő Kft.**

címe: 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D. épület)

levelezési cím: 9171 Győrújfalú, helyrajzi szám: 0447.

Képviselő: Szabó Dezső főépítésvezető

Ványi Tamás főépítésvezetői gazdasági vezető

bankszámla száma: OTP Bank Nyrt.

11794008-20534431

adóigazgatási száma: 11705053-4-44

cégjegyzék száma: Cg. 01-09-930940

### 2. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

2.1. A Megrendelő megrendeli, Vállalkozó elvállalja az alábbi munkálatok jelen szerződésben rögzített feltételekkel történő kivitelezését:

#### Beled, Bartók Béla utca padka nyesési munkáit

2.2. Jelen szerződés elválaszthatatlan részei a következő dokumentumok:

1. számú melléklet: Árajánlat (2014.08.27.)

### 3. A VÁLLALKOZÁS DÍJA

<b>Nettó összeg:</b>	<b>1.206.754,- Ft</b>
<b>ÁFA 27 %:</b>	<b>325.824,- Ft</b>
<b>Bruttó összeg:</b>	<b>1.532.578,- Ft</b>

Azaz bruttó: egymillió-ötszázharminckettőezer-ötszázhetvennyolc forint.

A szerződés aláírásával a megrendelő nyilatkozik, hogy a tárgyi munka nem hatósági engedélyköteles.

- 5.7. Megrendelő a beruházás bármely részét megváltoztathatja, azonban a változás következményeit a befejezési határidő és a vállalkozási díj tekintetében figyelembe kell venni, s változtatás esetén a szerződést írásban módosítani kell.
- 5.8. A Megrendelő által elrendelt többlet és pótmunkákat Vállalkozó csak szerződésmódosítás után, előzetes ármegállapodás szerint végez el.
- A Felek rögzítik, hogy pótmunkán azon munkarészt értik, mely sem az ajánlati tervekben, sem a költségvetésben nem szerepel. Többletmunka alatt az a munkarész értendő, mely az ajánlatban szerepel ugyan, de attól eltérő mennyiséget kell kivitelezni.
- 5.9. A műszaki tervekben előírányzott anyagok, szerkezetek teljesítést akadályozó hiánya, vagy a Megrendelő változtatási szándéka esetén az ezeket helyettesítő anyagok és szerkezetek beépítéséről és az esetleges vállalkozói díjkülönbözetről felek külön megállapodása szükséges.
- 5.10. Vállalkozó jogosult alvállalkozót bevonni a kivitelezésbe, az alvállalkozó tevékenységéért vállalt teljes körű felelősség mellett.
- 5.11. Vállalkozó a gyártás és beépítés folyamán előírt vizsgálatokat elvégzi, illetve elvégezteti. Többletvizsgálatokat Vállalkozó csak a Megrendelő írásos utasítására és költségtérítése mellett végezhet.
- 5.12. A munka minőségének meghatározására a szerződéskötés időpontjában hatályos miniszteri rendelet alapján kötelezően alkalmazandó nemzeti szabványok előírásai szolgálnak.
- 5.13. A vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy esős időben útfelújítási munkát a szerződés tárgya tekintetében nem végez. Ennek igazolása az Építési Naplóban rögzítésre kerül és a kivitelezés határideje ezen napokkal – késedelmi kötbér kikötése nélkül - meghosszabbodik.

## 6. PÉNZÜGYI FELTÉTELEK

- 6.1. Megrendelő jogosult képviselője, e szerződés aláírója büntetőjogi felelőssége tudatában aláírásával tanúsítja, hogy a szerződéssel összefüggésben a **1.532.578,- Ft** az 1.1. pontban megjelölt. bankszámláján e munka kiegyenlítésére rendelkezésére áll. Vállalkozó az eredményes műszaki átadás – átvételi eljárásról kiadott igazolás alapján nyújthatja be számláját a Megrendelőnek. Megrendelő köteles a számlát 30 napon belül a Vállalkozó 1.2. pontban közölt számlájára történő átutalással kiegyenlíteni.
- 6.2. Megrendelő az elkészült és felmérési naplóban igazolt többlet, illetve pótmunkákat az érintett munkarésszel, de legkésőbb a végszámlával együtt – az előző pontban ismertetett módon – köteles kifizetni.
- 6.3. Amennyiben Megrendelő a szerződés aláírását követően a szerződéstől eláll, köteles Vállalkozó részére a vállalkozás díjának 10 % - át – bánatpénz címén – megfizetni, és köteles megtéríteni a Vállalkozónak az elállás miatt bekövetkezett ezt meghaladó kárát is.

9.1. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben szakfelügyelet válik szükségessé, az Megrendelő feladata.

## 10. JOGVITÁK ELDÖNTÉSE

10.1. Jelen szerződésből eredő vitás kérdéseket a Szerződő felek elsődlegesen tárgyalások útján kötelesek rendezni. Ennek sikertelensége esetén Szerződő felek az egymás közötti jogviták eldöntésére kikötik a Törvényszék kizárólagos illetékességét.

10.2. A szerződésben itt nem szabályozott kérdésekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

Dátum:.....

Győrújfalú, 2014. augusztus 29.

  
.....  
Megrendelő



  
.....  
Vállalkozó



Kelt: Győrújfalú, 2014. augusztus 27.

Előadó: Kalácska Árpád

Tárgy: árajánlat

Ikt. sz.: Gy-1105/2014. 1.01

Aj.sz.: 1408

**Beled Város Önkormányzata**  
**9343 Beled, Rákóczi u. 137.**

*Tisztelt Cím!*

A helyszíni egyeztetést, illetőleg felmérést követően ezúton küldjük ajánlatunkat **Beled, Bartók Béla utca padkanyesési, valamint meglévő csőátereszek bontási és ároképítési munkái** tárgyban az alábbiak szerint:


1. Padka nyesése 10 cm vastagságban, felesleges föld tehergépkocsira történő felrakásával, lerakóhelyre történő elszállításával:  
**254 m<sup>3</sup> x 4.751,- Ft/m<sup>3</sup> 1.206.754, Ft +ÁFA**
2. Meglévő csőátereszek bontása (Ø50 33 m, Ø30 35m), helyén nyílt árok készítése, felesleges föld és törmelék tehergépkocsira történő felrakásával, lerakóhelyre történő elszállításával:  
**68 m x 5.853,- Ft/m 398.004, Ft +ÁFA**

**Ajánlati ár összesen: 1.604.758,- Ft + ÁFA**

Fenti ajánlatunkat 10 napig tartjuk érvényben.

Remélve, hogy ajánlatunk találkozik elképzeléseikkel, a jövőbeni sikeres együttműködés reményében,

**tisztelettel:**



STRABAG  
KALÁCSKA ÁRPÁD  
Egyesült Építőipari és  
Építőipari Kft.

Co: Címzett  
Műszaki irattár  
Irattár